

**ПРОТОКОЛ № 6/н**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

г. Омск

«08» февраля 2018 г.

Место проведение: г. Омск, ул. Иртышская набережная, дом 14, подъезд 2.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное.

Адрес многоквартирного дома: г. Омск, ул. Иртышская набережная, дом 14

Вид общего собрания: внеочередное.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

**, собственник квартиры №57, на основании Выписки из ЕГРН от 11.09.2017г.** Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 11061,5 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений. В голосовании приняли участие 159 собственников жилых и нежилых помещений, обладающих 7671,3 кв. м составляющих 69,4 % голосов всех собственников помещений.

**Повестка дня:**

1. Избрание:

- председателя собрания – (кв. 209),
- секретаря собрания – (кв. 76),
- состава счетной комиссии общего собрания - (кв. 83),  
(кв. 173), (кв. 106).

2. Дать согласие о переводе жилого помещения - квартиры №57 в нежилое, с устройством отдельного входа за счет демонтажа части несущей ограждающей конструкции – подоконной части, обслуживающей только помещение – квартиру № 57 с устройством входной группы (крыльца) для обеспечения доступа в переводимое помещение в соответствии с проектной документацией (шифр проекта 4286-ПД.АР).

3. В соответствии с пп.2,3 п.2 ст. 44 ЖК РФ дать согласие об использовании (передаче в пользование) части земельного участка, прилегающей к территории многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. Иртышская Набережная, д. 14 для размещения элементов благоустройства и крыльца с целью обеспечения доступа в переводимое помещение.

**Кворум – имеется**

1. По первому вопросу повестки дня «Избрание председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания»

СЛУШАЛИ:

2. ПРЕДЛОЖЕНО

предлагает кандидатуру

в качестве председателя собрания,

в качестве секретаря собрания, состав счетной комиссии в количестве трех человек:

3. ПОСТАНОВИЛИ избрать:

в качестве председателя собрания:

за – 69,4 %, против - 0, воздержались-0.

в качестве секретаря собрания:

за – 69,4%, против - 0, воздержались - 0.

в состав счетной комиссии:

за – 69,4 %, против - 0, воздержались - 0.

1. По второму вопросу повестки дня «Дать согласие о переводе жилого помещения-квартиры №57 в нежилое, с устройством отдельного входа за счет демонтажа части несущей ограждающей конструкции – подоконной части, обслуживающей только помещение – квартиру № 57 с устройством входной группы (крыльца) для обеспечения доступа в переводимое помещение в соответствии с проектной документацией (шифр проекта 4286-ПД.АР)».

СЛУШАЛИ:

2. ПРЕДЛОЖЕНО: Дать согласие о переводе жилого помещения- квартиры №57 в нежилое, с устройством отдельного входа за счет демонтажа части несущей ограждающей конструкции – подоконной части, обслуживающей только помещение – квартиру № 57 с устройством входной группы (крыльца) для обеспечения доступа в переводимое помещение.

3. ПОСТАНОВИЛИ: Дать согласие о переводе жилого помещения- квартиры №57 в нежилое, с устройством отдельного входа за счет демонтажа части несущей ограждающей конструкции – подоконной части, обслуживающей только помещение – квартиру № 57 с устройством входной группы (крыльца) для обеспечения доступа в переводимое помещение.

за – 69,4 %, против - 0, воздержались-0.

1. По третьему вопросу повестки дня «В соответствии с пп.2,3 п.2 ст. 44 ЖК РФ дать согласие об использовании (передаче в пользование) части земельного участка, прилегающей к территории многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. Иртышская Набережная, д. 14 для размещения элементов благоустройства и крыльца с целью обеспечения доступа в переводимое помещение».

СЛУШАЛИ:

2. ПРЕДЛОЖЕНО: дать согласие об использовании (передаче в пользование) части земельного участка, прилегающей к территории многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. Иртышская Набережная, д. 14 для размещения элементов благоустройства и крыльца с целью обеспечения доступа в переводимое помещение.

3. ПОСТАНОВИЛИ: дать согласие об использовании (передаче в пользование) части земельного участка, прилегающей к территории многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. Иртышская Набережная, д. 14 для размещения элементов благоустройства и крыльца с целью обеспечения доступа в переводимое помещение.

за – 69,4 %, против - 0, воздержались-0.

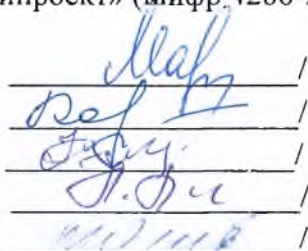
Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 9 листах.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании, и принявших участие в голосовании на 11 листах;
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 159 листах.
5. Проект ЗАО «Омкстройпроект» (шифр 4286-ПД.АР) на 19 листах.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии

  
\_\_\_\_\_/